

STADGAR FÖR FÖRENINGEN VIKTORIAHUSET

Föreningens firma och ändamål

§ 1 Föreningens firma är Föreningen Viktoriahuset.

Föreningen har till ändamål att teckna hyresavtal med Göteborgs fastighetskontor avseende fastigheten nr 1 i 1:a kvarteret Plantaget, samt upplåta lokaler i Viktoriahuset till medlemmarna.

Föreningen svarar för hyran gentemot hyresvärden samt skall från medlemmarna uppbära deras andel av hyran och övriga gemensamma kostnader.

Föreningens säte

§ 2 Föreningens styrelse har sitt säte i Göteborgs stad.

Allmänna bestämmelser om medlemskap i föreningen

§ 3 Inträde i föreningen kan beviljas den som kommer att erhålla lokalhyresrätt genom upplåtelse i Viktoriahuset och vars verksamhet är inriktad på kultur- miljö- freds- eller solidaritetsarbete som har stadgar, styrelse och firmatecknare och som ej är politiskt parti.

Medlem skall som styrelsen beslutar betala hyra, iaktta uppsägningstid och delta i skötsel av gemensamma angelägenheter *samt iaktta de regler och rutiner som styrelsen har beslutat.*

Medlem som motverkar föreningens syften eller ej längre uppfyller kraven för medlemskap kan uteslutas efter beslut av föreningsstämman eller styrelsen.

§ 4 Fråga om att anta en medlem avgörs av styrelsen.

Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra om medlemskap.

Räkenskapsår och årsredovisning

§ 5 Föreningens räkenskaper omfattar tiden 1 januari till 31 december.

Före mars månads utgång varje år skall styrelsen till revisorerna avlämna årsredovisning. Denna består av förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och tilläggsupplysningar.

Föreningsstämma

§ 6 Ordinarie föreningsstämma skall hållas inom fem månader efter utgången av varje räkenskapsår.

Styrelsen kallar till föreningsstämma.

Kallelse till stämman skall innehålla uppgift om de ärenden som skall förekomma på stämman.

Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före stämman och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämman och senast en vecka före extra stämman.

Kallelse utfärdas genom anslag på lämplig plats inom Viktoriahuset. Skriftlig kallelse skall dock alltid avsändas till varje medlem vars postadress är känd för föreningen om:

1. ordinarie föreningsstämma skall hållas på annan tid än som föreskrivs i stadgarna, eller
2. föreningsstämma skall behandla fråga om
 - a) föreningens försättande i likvidation eller
 - b) föreningens uppgående i annan förening genom fusion.

Andra meddelanden till medlemmarna delges genom anslag på lämplig plats inom Viktoriahuset eller genom brev.

Motionsrätt

- § 7 Medlem, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie föreningsstämma, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast 10 dagar före stämman.

Dagordning

- § 8 På ordinarie stämman skall förekomma:
1. val av ordförande vid stämman
 2. anmälan av ordförandens val av protokollförare
 3. godkännande av röstlängd
 4. fastställande av dagordning
 5. val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet samt två rösträknare
 6. fråga om kallelse behörigen skett
 7. styrelsens årsredovisning
 8. revisorernas berättelse
 9. beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
 10. beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning
 11. beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
 12. fastställande av budget inkl innevarande års hyror samt verksamhetsplan
 13. fråga om arvoden
 14. val av styrelseledamöter och suppleanter
 15. val av revisor och suppleant
 16. val av valberedning
 17. övriga anmälda ärenden

På extra föreningsstämma får inte beslut fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen.

Röstning

- § 9 Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Ombud och biträde

§ 10 En medlems rätt vid föreningsstämman utövas av medlemmen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud.

Ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får bara företräda en medlem.

Valberedning

§ 11 Vid ordinarie föreningsstämma utses valberedning för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits. En ledamot utses till sammankallande i valberedningen.

Valberedningen skall föreslå kandidater till de förtroendeuppdrag till vilka val skall förrättas på föreningsstämman.

Styrelsen

§ 12 Styrelsen består av en ordinarie ledamot från varje förening med förstahandskontrakt.

Konstituering och firmateckning

§ 13 Styrelsen utser inom sig ordförande, vice ordförande, sekreterare och kassör.

Styrelsen utser minst tre personer att två i förening teckna föreningens firma.

Beslutförhet

§ 14 Styrelsen är beslutför när fler än hälften av hela antalet styrelseledamöter är närvarande. Som styrelsens beslut gäller den mening de flesta röstande föreningar sig om och vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. När minsta antal ledamöter är närvarande krävs enhällighet för giltigt beslut.

Revisorer

§ 15 Föreningen skall ha en revisor och en revisorssuppleant som väljs på ordinarie föreningsstämma för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits.

Revisorerna skall bedriva sitt arbete så, att revisionen är avslutad och revisionsberättelsen avgiven senast den 30 april.

Styrelsen skall avge skriftlig förklaring till ordinarie stämma över av revisorn gjorda anmärkningar.

Styrelsens årsredovisning, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst en vecka före den föreningsstämma, på vilken de skall behandlas.

Avgifter till föreningen

- § 16 Medlemslån (hyresförskott) för lokalhyresrätt fastställs av styrelsen.
Medlemsavgift kan fastställas av föreningsstämman efter förslag från styrelsen.

Stadgeändring och upplösning

- § 17 Stadgeändring skall göras på föreningsstämma. Förslag till stadgeändring skall förberedas av styrelsen och skickas ut till medlemmarna tillsammans med kallelsen till stämman. För ändring av stadgarna krävs att minst 2/3 av vid årsmötet närvarande medlemmar biträder beslutet.
- § 18 Beslut om föreningens upplösning skall fattas med minst 2/3 majoritet av ordinarie årsmötet samt ett därpå sammankallat extra årsmöte. Tillgångarna skall tillfalla medlemmarna eller ändamål som årsmötet beslutar.

Dessa stadgar har antagits vid föreningsstämma den 27 mars 2012