

STADGAR FÖR FÖRENINGEN VIKTORIAHUSET

Föreningens firma och ändamål

§ 1 Föreningens firma är Föreningen Viktoriahuset. (FVH)
Organisationsnummer 857207 - 4576

Föreningen har till ändamål att teckna hyresavtal med Göteborgs fastighetskontor avseende fastigheten nr 1 i 1: a kvarteret Plantaget, samt upplåta lokaler i Viktoriahuset till medlemmarna.

Föreningen svarar för hyran gentemot hyresvärden samt skall från medlemmarna uppbära deras andel av hyran och övriga gemensamma kostnader.

Föreningens säte

§ 2 Föreningens har sitt säte i Göteborgs stad.

Allmänna bestämmelser om medlemskap i föreningen

§ 3 Inträde i föreningen kan beviljas den förening som kommer att erhålla lokalhyresrätt genom upplåtelse i Viktoriahuset och vars verksamhet är inriktad på kultur - miljö- freds- eller solidaritetsarbete som har stadgar, styrelse och firmateknare och som ej är politiskt parti.

Medlem skall som styrelsen beslutar betala hyra, iaktta uppsägningstid och delta i skötsel av gemensamma angelägenheter *samt iaktta de regler och rutiner som styrelsen har beslutat.*

Medlem som motverkar föreningens syften eller ej längre uppfyller kraven för medlemskap kan uteslutas efter beslut av två på varandra följande styrelsemöten.

§ 4 Fråga om att anta en medlem avgörs av styrelsen.

Styrelsen är skyldig att snarast från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen, avgöra om medlemskap.

Räkenskapsår och årsredovisning

§ 5 Föreningens räkenskaper omfattar tiden 1 januari till 31 december.

Före 15 februari skall styrelsen till revisorerna avlämna årsredovisning. Denna består av förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och tilläggsupplysningar.

Föreningsstämma

§ 6 Ordinarie föreningsstämma skall hållas inom tre månader efter utgången av varje räkenskapsår.

Styrelsen kallar medlemmarna till föreningsstämma. Underhyrare samt övriga föreningar i Viktoriahuset kallas och har närvarorätt men ej rösträtt.

Kallelse till stämma skall innehålla uppgift om de ärenden som skall förekomma på stämman.

Kallelse skall utfärdas senast två veckor före ordinarie stämma och senast en vecka före extra stämma. Kallelse utfärdas skriftligt till varje medlem genom e-post samt med anslag på lämplig plats inom Viktoriahuset.

Andra meddelanden till medlemmarna delges genom e-post och anslag på lämplig plats inom Viktoriahuset.

Motionsrätt

§ 7 Medlem, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie föreningsstämma, skall skriftligen anmäla ärendet till AU senast 10 dagar före stämman.

Dagordning

§ 8 På ordinarie stämma skall förekomma:

1. val av ordförande vid stämman
2. anmälan av ordförandens val av protokollförare
3. godkännande av röstlängd
4. fastställande av dagordning
5. val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet samt två rösträknare
6. fråga om kallelse behörigen skett
7. styrelsens årsredovisning
8. beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
9. beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning
10. revisorernas berättelse
11. beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen. Endast föreningsrepresentanter utanför styrelsen har rösträtt på denna punkt.
12. fastställande av budget inkl. innevarande årshyror samt verksamhetsplan
13. fråga om arvoden
14. val av styrelseledamöter och suppleanter
15. val av revisor och suppleant
16. val av valberedning
17. övriga anmälda ärenden

På extra föreningsstämma får inte beslut fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen.

Röstning

Ombud och biträde

§ 9 En medlems rätt vid föreningsstämman utövas av medlemmen eller den som är medlemmens ställföreträdare.

Valberedning

§ 10 Vid ordinarie föreningsstämma utses valberedning för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits. En ledamot utses till sammankallande i valberedningen. Valberedningen skall föreslå kandidater till de förtroendeuppdrag till vilka val skall förrättas på föreningsstämman samt på konstituerande mötet.

Styrelsen

- § 11 Styrelsen består av en ordinarie ledamot från varje förening med förstahandskontrakt.

Konstituering och firmateckning

- § 12 Styrelsen utser inom sig ordförande, vice ordförande, sekreterare och kassör. Styrelsen utser minst tre personer att två i förening teckna föreningens firma. Styrelsen utser arbetsutskott.

Beslutsförhet

- § 13 Styrelsen är beslutför när fler än hälften av hela antalet styrelseledamöter är närvarande. Som styrelsens beslut gäller den mening de flesta röstande föreningar sig om och vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. När minsta antal ledamöter är närvarande krävs enhällighet för giltigt beslut.

Revisorer

- § 14 Föreningen skall ha en revisor och en revisorssuppleant som väljs på ordinarie föreningsstämma för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits.

Revisorerna skall bedriva sitt arbete så, att revisionen är avslutad och revisionsberättelsen avgiven senast 10 dagar före ordinarie föreningsstämma.

AU skall avge skriftlig förklaring till ordinarie stämma över av revisorn gjorda anmärkningar.

Styrelsens årsredovisning, revisionsberättelsen och AU:s förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall e-postas medlemmarna minst en vecka före den föreningsstämma på vilken de skall behandlas.

Avgifter till föreningen

- § 15 Nivån på hyresdepositionen fastställs av styrelsen. Medlemsavgift kan fastställas av föreningsstämman.

Stadgeändring och upplösning

- § 16 Stadgeändring skall göras på föreningsstämma. Förslag till stadgeändring skall förberedas av styrelsen och skickas ut till medlemmarna tillsammans med kallelsen till stämman. För ändring av stadgarna krävs att minst 2/3 av vid årsmötet närvarande medlemmar biträder beslutet.

- § 17 Beslut om föreningens upplösning skall fattas med minst 2/3 majoritet av ordinarie årsmötet samt ett därpå sammankallat extra årsmöte. Tillgångarna skall tillfalla medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid föreningsstämman den 10 mars 2020